|  |
| --- |
| Max Muster |
| Musterweg 12 12345 Berlin |
| Max Muster • Musterweg 12 • 12345 Berlin  Musterempfänger  Musterallee 25  54321 Konz |

Berlin, 31.12.2099

**[Steuernummer]  
[Steuer-Identifikationsnummer]**

**Einspruch gegen den Steuerbescheid**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen den Einkommensteuerbescheid und Bescheid über den Solidaritätszuschlag vom [DATUM] lege ich hiermit Einspruch ein.

Mein Einspruch richtet sich gegen Nichtaufhebung der Grunderwerbsteuerfestsetzung wegen Rückgängigmachung des Kaufvertrags.

Insoweit liegen die Voraussetzung des § 16 Abs. 2 Nummer 3 GrEStG zur Rückgängigmachung der Steuerfestsetzung von Grunderwerbsteuer vor, wenn eine Immobilie wegen unbehebbarer Baumängel zurückgegeben wird.

Aktuell prüft der BFH unter dem Aktenzeichen II R 4/18 Rechtslage in entsprechenden Fällen.

Bis zur höchstrichterlichen Entscheidung wird daher die eigene Verfahrensruhe beantragt.

Ich bitte den Eingang dieses Schreibens zu bestätigen.

Mit freundlichen Grüßen

[IHR NAME]